



PT. BPR SUAR ARTHA DHARMA

Jl. Sunset Road Pertokoan Plaza Sunset Road No. 2-3 Seminyak, Kuta-Badung
Telp : (0361) 8476789 / 8476762 Email : bprsuarthadharma@gmail.com

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY) VERSI UMUM

Nama Penerbit	:	PT. BPR Suar Artha Dharma	Jenis Produk	:	Kredit
Nama Produk	:	Kredit Modal Kerja (KMK)	Mata Uang	:	IDR
Deskripsi Produk	:	Kredit Modal Kerja (KMK) adalah pinjaman yang diberikan kepada perusahaan atau perorangan untuk memenuhi kebutuhan modal kerja atau dana yang diperlukan untuk menjalankan kegiatan operasional sehari-hari usaha, seperti pembelian bahan baku, biaya produksi dan kebutuhan operasional lainnya. Kredit Modal Kerja biasanya digunakan untuk membiayai kebutuhan modal kerja yang habis dalam siklus usaha dan dapat diperpanjang sesuai dengan kebutuhan			

FITUR UTAMA KREDIT MODAL KERJA

Limit Kredit	:	Minimal Rp. 1.000.000,- s.d maksimum BMPK yang berlaku di bank
		Jumlah pembiayaan juga memperhatikan tingkat <i>Loan To Value</i> (LTV) agunan
Suku Bunga*	:	Suku bunga kredit berlaku kisaran 1,00% sampai dengan 2,00% perbulan
		Suku bunga kredit untuk kredit dalam kondisi 3R (restruktur, reschedule, recondition) diberikan kisaran 1,00% sampai dengan 1,75% perbulan
		Perhitungan bunga dan/atau jenis bunga menurun, annuitas
Jangka Waktu/Tenor	:	Maksimal 60 (enam puluh) bulan
Angsuran	:	Pokok dan bunga dibayar setiap bulan
Jenis Agunan	:	BPKB, Sertifikat

*) Suku bunga berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan

MANFAAT

1. Modal kerja dapat digunakan untuk membeli bahan baku, membayar gaji, dan biaya operasional lainnya..
2. Suku bunga menarik dan biaya terjangkau
3. Mudah
 - Bebas menentukan jenis agunan, bisa BPKB kendaraan, sertifikat rumah atau aset lainnya
 - Bebas memilih jangka waktu mulai dari 1 tahun sampai dengan 15 tahun
4. Aman dan terpercaya

RISIKO

1. Risiko perubahan suku bunga kredit
2. Tambahan biaya yang muncul apabila terlambat dalam pembayaran angsuran/pelunasan dipercepat/kredit macet (biaya penagihan dan pengalihan agunan)
3. Tercatatnya riwayat kredit pada sistem layanan informasi keuangan (SLIK) ketika menunggak pembayaran
4. Agunan dapat diambil alih apabila tidak dapat memenuhi kewajiban pembayaran sesuai perjanjian
5. Denda keterlambatan angsuran dan risiko penalti pelunasan

BIAYA

Biaya Administrasi	:	Plapond	Administrasi	Biaya Provisi	:	Jangka Waktu	Provisi
		> 1 Juta ≤ 10 Juta	100.000			1 - 5 tahun	1,50% - 2,00%
		> 10 Juta ≤ 25 Juta	250.000			6 - 10 tahun	2,00% - 2,50%
		> 25 Juta ≤ 50 Juta	500.000			11 - 20 tahun	2,50% - 3,00%
		> 50 Juta ≤ 100 Juta	500.000 - 1.000.000	Biaya Keabsahan BPKB	:	Sesuai tarif biro jasa	
		> 100 Juta ≤ 200 Juta	1.000.000 - 2.000.000				
		> 200 Juta ≤ 300 Juta	2.000.000 - 3.000.000	Biaya Asuransi Jiwa dan Agunan	:	Sesuai tarif perusahaan asuransi	
		> 300 Juta ≤ 400 Juta	3.000.000 - 4.000.000				
		> 400 Juta ≤ 500 Juta	4.000.000 - 5.000.000	Biaya Notaris	:	Sesuai tarif notaris	
		> 500 Juta ≤ 600 Juta	5.000.000 - 6.000.000				
		> 600 Juta ≤ 700 Juta	6.000.000 - 7.000.000	Biaya Penalti Pelunasan Dipercepat dari Sisa Baki Debet	:	Kredit ≤ 1 tahun → penalti 3%	
		> 700 Juta ≤ 800 Juta	7.000.000 - 8.000.000			Kredit 1 - 2 tahun → penalti 2%	
		> 800 Juta ≤ 900 Juta	8.000.000 - 9.000.000			Kredit 2 - 3 tahun → penalti 1%	
		> 900 Juta ≤ 1 Milyar	9.000.000 - 10.000.000			3 tahun → bebas penalti	
		> 1 Milyar	11.000.000 - 15.000.000				

PERTANYAAN DAN PENGADUAN MELALUI

Alamat Kantor :

Jl. Sunset Road Pertokoan Plaza No 2-3 Seminyak, Kuta Badung

Telp :

0361-8476789

Website :

www.bprsuar.com

Email :

bprsuarthadharma@gmail.com

PERSYARATAN DAN TATA CARA

1. Copy E-KTP pemohon (suami & istri) sesuai asli
2. Copy E-KTP penanggung bagi pemohon belum menikah & yang domisili tetap sesuai asli
3. Copy kartu keluarga sesuai asli
4. Copy akta perkawinan/cerai sesuai asli
5. Copy rekening tabungan pada bank umum / BPR/S / LPD / koperasi 3 bulan terakhir sesuai asli
6. Mutasi pembayaran kredit pada bank umum / BPR/S / LPD / koperasi 3 bulan terakhir
7. Membuka rekening tabungan di BPR Suar Artha Dharma
8. Diikut sertakan asuransi jiwa/agunan pemohon kredit bila dianggap perlu
9. Jaminan sertifikat tanah disertai copy pajak terakhir atau jaminan BPKB & STNK sesuai asli
10. Copy ijin usaha sesuai asli (jika ada)
11. Copy NPWP sesuai asli (jika ada)
12. Copy neraca dan rugi laba sesuai asli (jika ada)
13. Mengisi surat permohonan kredit

SIMULASI

Contoh Simulasi Total Pembayaran

Plafond : Rp. 871.000.000,-
Jangka Waktu/Tenor : 84 Bulan
Suku Bunga : 14,40 per tahun

Plafond	Jangka Waktu	Suku Bunga	Type	Angsuran
Rp. 871.000.000,-	84	14,40%	Menurun	Rp. 20.821.048,-

Biaya Administrasi : 1,50% dari plafond atau sebesar Rp. 500.000,-
Provisi : 3,00% dari plafond
Denda : 1,50% dari tunggakan pokok + bunga
Asuransi Jiwa : sesuai dengan tarif premi asuransi yang berlaku sebesar Rp. 100.000,-

INFORMASI TAMBAHAN

1. Produk kredit ini diperuntukan bagi nasabah perorangan dan nasabah perusahaan
2. Simulasi jadwal pembayaran disampaikan terpisah dari ringkasan informasi produk dan layanan ini
3. Cakupan biaya yang muncul mungkin timbul apabila kredit macet : notaris, pengambil alihan agunan, lelang, penagihan
4. Biaya survey appraisal ditanggung oleh calon debitur
5. Bank menentukan notaris
6. Apabila debitur melakukan pelunasan dipercepat, debitur wajib memberitahukan kepada kreditur paling lambat 15 hari kerja

Disclaimer (penting untuk dibaca)

1. Nasabah telah membaca, menerima penjelasan dan memahami produk kredit modal kerja sesuai dengan RIPLAY
2. RIPLAY ini bukan merupakan bagian dari aplikasi pembukaan kredit modal kerja
3. Bank dapat menolak permohonan produk apabila tidak memenuhi persyaratan dan ketentuan yang berlaku
4. Nasabah mengetahui bahwa nasabah WAJIB untuk membaca, memahami dan melengkapi aplikasi pembukaan kredit investasi dan berhak bertanya kepada pegawai bank atas semua hal terkait ringkasan informasi produk dan layanan ini